

ANEXO A

COMUNICAÇÃO DE ATIVIDADE IMOBILIÁRIA

(Alínea a) do n.º 1 do artigo 46.º da Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto e al.a) do n.º do artigo 14.º do Regulamento n.º _/2018, de _/_/_)

(ver instruções de preenchimento no verso)

* CAMPOS DE PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO

1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE COMUNICANTE

(1)* NIF/NIPC: (2) Título(s) habilitante(s) emitido(s) pelo IMPIC, I.P.

(3)* Nome (Denominação):

(4)* Morada/ Sede Social (rua, avenida, etc., n.º e andar):

(5)* Código Postal: (6)* Localidade: (7)* País:

(8)* Telemóvel: (9)* Telefone: (10)* E-mail:

(11)* Código de acesso à Certidão Permanente do Registo Comercial:

(12)* Código da atividade económica principal: CAE (Rev 3) / (13)* Código da atividade profissional (CIRS):

(14) Outras informações: A entidade comunicante possui um registo atualizado do beneficiário efetivo, cf. previsto no artigo 4.º da Lei n.º 89/2017, de 21 de agosto? Sim Não

2. COMUNICAÇÃO DA DATA DE INÍCIO DA(S) ATIVIDADE(S) IMOBILIÁRIA(S)

(15)* Qualidade da entidade comunicante: Entidade não financeira Entidade financeira

(16)* Atividade(s) imobiliária(s) desenvolvida(s) pela entidade comunicante:

Mediação Imobiliária

Compra, Venda, Compra para revenda ou permuta de imóveis

Arrendamento

Promoção Imobiliária

Outra Atividade Imobiliária. Qual?

(17)* Data de Início da Atividade Imobiliária:

3. IDENTIFICAÇÃO DA PESSOA RESPONSÁVEL PELO PREENCHIMENTO DA COMUNICAÇÃO (DECLARANTE)

(18)* Qualidade do declarante: (19)* NIF:

(20)* Nome:

(21)* Documento de Identificação: (22)* N.º Doc. Identif.: (23)* Data de validade:

(24)* Observações

4. DOCUMENTOS

Para o efeito, junta-se a documentação abaixo assinada, para comprovação dos requisitos legais:

(25)* Anexar documentos: São permitidos os seguintes formatos doc, docx, pdf, jpg, png, jpeg, gif e txt.

- Certidão do Registo Comercial
- Declaração de Inscrição no Registo – Início de Atividade
- Declaração de Alterações de Atividade
- Procuração de Advogado ou Solicitador
- Procuração de Outro

O (s) abaixo assinado (s), representante (s) legal (is), declara (m) sob compromisso de honra assumir inteira responsabilidade pela exatidão das informações prestadas neste formulário e pela autenticidade dos respetivos documentos comprovativos.

(26)* Data: _/_/___

(27)* Assinatura