

Informação de Gestão

		2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	
Qualificação	Construção ⁽¹⁾											
	Alvarás Válidos	33015	30618	27917	25895	24 738	22 445	20 497	18 650	18 902	19 546	
	Novos Alvarás concedidos	4951	5122	4854	4597	3 823	3 624	3 578	1 643	1 848	1 603	
	Alteração de Alvarás	1043	1266	1292	1242	1 043	939	2 480	1 245	988	759	
	Certificados Válidos (ex Títulos de Registo)	27566	25961	25801	26673	27 266	28 401	29 554	28 329	29 315	30 792	
	Novos Certificados concedidos (ex Títulos de Registo)	4144	3798	4084	3895	3 041	2 388	3 153	2 679	3 694	4 043	
	Alteração de Certificados	57	35	44	42	50	30	67	637	-	-	
	Mediação Imobiliária											
	Licenças Válidas	9164	8305	7270	6732	6 276	5 414	4 471	3 984	3 410	3 104	
	Novas Licenças de Mediação Imobiliária	2022	1978	1623	1647	1 818	1 440	1 064	1 028	811	462	
Alteração de Licenças de Mediação Imobiliária	8403	7251	6781	6180	5 537	4 427	3 197	2 139	1 060	171		
Qualificação	Angariação Imobiliária ⁽²⁾											
	Novos Cartões de Angariador	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
	Revalidações de Cartões de Angariador	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	
Inspeção, Fiscalização e Sancionamento	Construção											
	Empresas inspeccionadas	700	439	264	911	1 202	512	511	479	897	731	
	Processos sancionatórios iniciados	578	541	503	736	801	638	437	492	772	212	
	Processos sancionatórios concluídos	384	291	279	235	229	271	284	199	280	249	
	Mediação Imobiliária											
	Empresas inspeccionadas	110	159	22	101	277	482	415	387	259	307	
	Processos sancionatórios iniciados	35	48	79	39	103	88	129	199	93	99	
	Processos sancionatórios concluídos	7	11	11	21	54	70	54	82	106	426	
	Outras Atividades Imobiliárias ⁽²⁾											
	Empresas inspeccionadas	48	124	4	21	61	57	255	117	12	4	
	Processos sancionatórios iniciados	153	263	216	96	456	376	499	409	159	40	
	Processos sancionatórios concluídos	63	174	103	167	204	120	77	73	40	16	
	Plataformas Eletrónicas											
	Empresas inspeccionadas	0	0	0	1	1	5	6	-	-	-	
Processos sancionatórios iniciados	1	6	9	2	25	134	267	-	-	-		
Processos sancionatórios concluídos	0	18	15	48	9	6	21	-	-	-		
Recursos Humanos												
N.º de Colaboradores/as	118	121	127	130	132	133	121	122	129	129		

⁽¹⁾ O atual regime jurídico a que fica sujeito a atividade da construção (Lei nº 41/2015, de 3 de junho) prevê a existência de alvará de empreiteiro de obras públicas e alvará de empreiteiro de obras particulares. O Título de Registo existente até então, passa a designar-se Certificado, estando previsto o Certificado de Empreiteiro de obras públicas e o Certificado de empreiteiro de obras particulares.

⁽²⁾ Outras Atividades imobiliárias englobam: Promoção imobiliária, Compra e Venda de imóveis e Administração de Condomínios.