

**PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS**

**INSTITUTO DOS MERCADOS PÚBLICOS, DO IMOBILIÁRIO E DA CONSTRUÇÃO, I. P.**

**Anúncio de procedimento n.º 1636/2025**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: IMPIC - Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P.

NIPC: 504739506

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Conselho Diretivo

Endereço: AVENIDA JÚLIO DINIS, 11

Código postal: 1069-010

Localidade: LISBOA

País: Portugal

NUT III: PTZZZ

Distrito: Todos

Concelho: Todos

Freguesia: Todas

Telefone: 217946700

Fax: 217946790

Endereço da Entidade (URL): [www.impic.pt](http://www.impic.pt)

Endereço Eletrónico: [geral@impic.pt](mailto:geral@impic.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 23-01-2025

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 205.800,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: PD202/2024

Designação do contrato: Serviços de limpeza para as instalações do IMPIC, I.P.

Descrição: Serviços de limpeza, para as instalações do edifício sede, sito na Avenida Júlio Dinis nº 9 e 11,

Delegação de Évora, Funchal e Ponta Delgada, nos meses de fevereiro de 2025 a abril de 2026

Tipo de Contrato Principal: Aquisição de Serviços

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 90910000

Preço base s/IVA: 205.800,00 EUR

**7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### **8 - TÉCNICAS**

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

##### **LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)**

País: Portugal

NUT III: PT187

Localidade: Freguesia de São Bento do Mato

Distrito: Évora

Concelho: Évora

Freguesia: Freguesia de São Bento do Mato

País: Portugal

NUT III: PT170

Localidade: Freguesia de Avenidas Novas

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Avenidas Novas

País: Portugal

NUT III: PT200

Localidade: Freguesia de Ponta Delgada (São Sebastião)

Distrito: Região Autónoma dos Açores

Concelho: Ponta Delgada

Freguesia: Freguesia de Ponta Delgada (São Sebastião)

País: Portugal

NUT III: PT300

Localidade: Freguesia de Sé (Funchal)

Distrito: Região Autónoma da Madeira

Concelho: Funchal

Freguesia: Freguesia de Sé (Funchal)

#### **10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO**

Prazo de execução do contrato: 423 DIAS

Previsão de renovações: Não

#### **11 - FUNDOS EU**

Têm fundos EU? Não

#### **12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Não

#### **13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO**

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 29-01-2025 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do

termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Não

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):  
[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODYwMjE3](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODYwMjE3)

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

#### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

#### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

#### 25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição do Processo de Adjudicação Estratégico: Medidas impostas pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 132/2023, de 25 de outubro

Critérios de contratos Públicos Ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica nacional

Categorias da estratégia nacional: Outros

Outra categoria (Descrição): Resolução do Conselho de Ministros n.º 132/2023, de 25 de outubro

Contratos Públicos Ecológicos: A mitigação das alterações climáticas; A prevenção e o controlo da poluição

Diretiva Veículos Não Poluentes: Não

Critério de Acessibilidade: Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

#### 26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

#### 27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Presidente do Conselho Diretivo do IMPIC, I.P.

Endereço: AVENIDA JÚLIO DINIS, 11

Código postal: 1069-010

Localidade: Lisboa

Telefone: 217946700

Fax: 217946790

Endereço eletrónico: geral@impic.pt

#### 28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Fernando Batista

Cargo: Presidente do Conselho Diretivo

418605314