IMPIC
Instituto dos Mercados Públicos do Imobiliário e da Construção

BALANÇO PERÍODO HOMÓLOGO **31 de Dezembro de 2017**

EUROS

Código das contas POCP	ACTIVO	EXERCÍCIO 2017 ACTIVO BRUTO	EXERCÍCIO 2017 AMORT. E AJUST.	EXERCÍCIO 2017 ACTIVO LIQUIDO	EXERCÍCIO 2016 ACTIVO LIQUIDO
	IMOBILIZADO				
	Bens de domínio público				
451	Terrenos e Recursos Naturais				
452	Edifícios				
453	Outras Construções e infraestruturas				
454	Infraestruturas e equipamento natureza militar				
455	Bens do património histórico, artístico e cultural				
459	Outros bens de domínio público				
445	Imobilizacoes em Curso				
446	Adiant. por conta de bens de domínio público				
	Imobilizações Incorpóreas				
431	Despesas de Instalação				
432	Despesas de Investigação e de Desenvolvim.				
433	Propriedade Industrial e Outros Direitos	**1.679.975,83**	**1.611.315,92**	**68.659,91**	**64.720,27**
443	Imobilizacoes em Curso				
449	Adiantamentos por conta de Imob. Incorpóreas				
		1.679.975,83	**1.611.315,92**	**68.659,91**	**64.720,27**
	Imobilizações Corpóreas				
421	Terrenos e Recursos Naturais				
422	Edifícios e Outras Construções				
423	Equipamento Básico	**4.877.127,09**	**4.641.410,93**	**235.716,16**	**281.454,75**
424	Equipamento de Transporte				
425	Ferramentas e Utensílios	**6.476,85**	**6.476,85**		
426	Equipamento Administrativo	**1.566.737,17**	**1.461.149,07**	**105.588,10**	**166.414,46**
427	Taras e Vasilhame				
429	Outras Imobilizações Corpóreas	**63.745,27**	**57.210,98**	**6.534,29**	**6.534,29**
442	Imobilizações em Curso				
448	Adiantamentos por conta de Imob. Corpóreas				
		6.514.086,38	**6.166.247,83**	**347.838,55**	**454.403,50**
	Investimentos Financeiros				
411	Partes de Capital				
412	Obrigações e títulos participação				
414	Investimentos em imóveis				
415	Outras aplicações financeiras				
441	Imobilizações em curso				
447	Adiantamentos por conta de Invest. Financeiros				
	CIRCULANTE				
	Existências				
36	Matérias-primas, Subsidiárias e de Consumo				
35	Produtos e Trabalhos em Curso				
34	Subprodutos, Desperdícios, Resíduos e Refugos				
33	Produtos Acabados e Intermédios				
32	Mercadorias	**35.675,17**		**35.675,17**	**35.675,17**
37	Adiantamentos por conta de compras				
		35.675,17		**35.675,17**	**35.675,17**
	Dívidas de Terceiros - Médio e Longo Prazo				
	Dívidas de Terceiros - Curto Prazo				
2811+2821	Empréstimos concedidos				
211	Clientes, c/c	**3.898.044,61**		**3.898.044,61**	**3.348.602,31**
212	Contribuintes, c/c				
213	Utentes c/c				
214	Clientes, contribuintes e utentes - Títulos a Receber				
218	Clientes, contribuintes e utentes cob. duvidosa				
251	Devedores pela execução do Orçamento				
229	Adiantamentos a Fornecedores				
2619	Adiantamentos a Fornecedores de imobilizado				
24	Estado e Outros Entes Públicos				
262+263+267 +268	Outros Devedores	**30.535,30**		**30.535,30**	**30.363,30**
		3.928.579,91		**3.928.579,91**	**3.378.965,61**
	Títulos Negociáveis				
151	Acções				
152	Obrigações e Títulos de Participação				
153	Titulos da dívida pública				
159	Outros Títulos				
18	Outras Aplicações de Tesouraria				
	Conta no Tesouro, depósitos instit. financ. e caixa				
13	Conta no Tesouro	**24.590.465,88**		**24.590.465,88**	**20.038.512,08**
12	Depósitos em Instituições financeiras				
11	Caixa	**627,29**		**627,29**	**179,71**
		24.591.093,17		**24.591.093,17**	**20.038.691,79**
	Acréscimos e Diferimentos				
271	Acréscimos de Proveitos				
272	Custos Diferidos	**96.305,08**		**96.305,08**	**94.383,94**
		96.305,08		**96.305,08**	**94.383,94**
	Total de amortizações		**7.777.563,75**		
	Total de provisões				
	Total do activo	**36.845.715,54**	**7.777.563,75**	**29.068.151,79**	**24.066.840,28**

Código das contas POCP	FUNDOS PRÓPRIOS E PASSIVO	EXERCÍCIO 2017	EXERCÍCIO 2016
	Fundos Próprios		
51	Património	**11.408.183,78**	**11.408.183,78**
55	Ajustamento de Partes de Capital em empresas		
56	Reservas de Reavaliação		
	Reservas:		
571	Reservas Legais		
572	Reservas Estatutárias		
573	Reservas Contratuais		
574	Reservas livres		
575	Subsídios		
576	Doações		
577	Reservas decorrentes da transf. de ativos		
59	Resultados Transitados	**9.288.991,83**	**2.028.091,59**
	Sub-total	**20.697.175,61**	**13.436.275,37**
88	Resultado Liquido do Exercício	**5.096.889,92**	**7.260.900,24**
	Total dos fundos próprios	**25.794.065,53**	**20.697.175,61**
	PASSIVO		
	Provisões		
29	Provisões para riscos e encargos	**8.000,00**	**5.000,00**
		8.000,00	**5.000,00**
	Dívidas a Terceiros - Médio e Longo Prazo		
	Fornecedores de Imobilizado, c/c		
	'''		
	Dívidas a Terceiros - Curto Prazo		
23 111+23 211	Empréstimos por dívida títulada		
23 112+212+12	Empréstimos por dívida não titulada		
269	Adiantamento por conta vendas		
221	Fornecedores, c/c	**38.175,75**	**34.978,80**
228	Fornecedores - Facturas em Rec. e Conferência		
221	Fornecedores - Títulos a Pagar		
2612	Fornecedores de Imobilizado - Títulos a Pagar		
252	Credores pela execução do orçamento		
219	Adiantamentos de Clientes, contribuintes e utentes		
2611	Fornecedores de Imobilizado, c/c		
24	Estado e Outros Entes Públicos	**1.723.784,54**	**1.522.933,95**
262+263+267 +268	Outros Credores	**30.895,05**	**24.195,05**
		1.792.855,34	**1.582.107,80**
	Acréscimos e Diferimentos		
273	Acréscimos de Custos	**799.588,13**	**611.551,60**
274	Proveitos Diferidos	**673.642,79**	**1.171.005,27**
		1.473.230,92	**1.782.556,87**
	Total do passivo	**3.274.086,26**	**3.369.664,67**
	Total dos fundos próprios e do passivo	**29.068.151,79**	**24.066.840,28**

O CONSELHO DIRETIVO

O VOGAL

O VOGAL

DIRETORA DA DIREÇÃO FINANCEIRA, DE ESTUDOS E ESTRATÉGIA

João Santiago Leão Ponce Dentinho

António Albino Pires de Andrade

Carla Abreu