

## Informação de Gestão

Indicador	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
<b>Qualificação</b>												
<b>Construção <sup>(1)</sup></b>												
Total de Alvarás	22.445	20.497	18.650	18.902	19.546	21.588	23.555	23.859	24.243	24.400	23.829	24.985
Novos Alvarás concedidos	3.624	3.578	1.643	1.848	1.603	1.691	2.084	1.733	2.201	2.965	2.650	2.340
Alteração de Alvarás	939	2.480	1.245	988	759	1.145	1.245	1.036	1.199	1.256	1.141	1.139
Total de Certificados (ex Títulos de Registos)	28.401	29.554	28.329	29.315	30.792	34.380	37.693	38.931	39.728	36.483	31.141	24.403
Novos Certificados concedidos (ex Títulos de Registo)	2.388	3.153	2.679	3.694	4.043	4.452	5.354	6.541	5.702	8.251	8.573	7.563
Alteração de Certificados	30	67	637	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Mediação Imobiliária</b>												
Total de Licenças	5.414	4.471	3.984	3.410	3.104	2.697	3.003	3.365	3.601	3.859	3.990	3.790
Novas Licenças de Mediação Imobiliária	1.440	1.064	1.028	811	462	235	239	326	293	422	600	611
Alteração de Licenças de Mediação Imobiliária	4.427	3.197	2.139	1.060	171	601	666	832	810	903	760	682
<b>Angariação Imobiliária <sup>(2)</sup></b>												
Total de Cartões de Angariador/a	-	-	-	-	-	1.350	1.342	1.367	1.457	1.622	1.275	725
Novos Cartões de Angariador/a	-	-	-	-	4	233	332	285	191	473	555	591
Revalidações de Cartões de Angariador	-	-	-	-	6	146	182	170	228	0	0	0
<b>Inspeção, Fiscalização e Sancionamento</b>												
<b>Construção</b>												
Empresas inspeccionadas	512	511	479	897	731	870	1.491	1.227	1.831	1.881	1.889	1.420
Processos sancionatórios iniciados	638	437	492	772	212	137	143	94	482	348	397	475
Processos sancionatórios concluídos	271	284	199	278	249	370	316	473	163	127	233	179
<b>Mediação Imobiliária</b>												
Empresas inspeccionadas	482	415	387	259	307	433	371	417	322	218	328	293
Processos sancionatórios iniciados	88	129	199	93	99	17	30	5	197	237	302	415
Processos sancionatórios concluídos	70	54	82	86	426	155	100	88	93	68	186	173
<b>Angariação Imobiliária <sup>(2)</sup></b>												
Empresas inspeccionadas	-	-	-	-	-	862	772	842	615	252	383	42
Processos sancionatórios iniciados	-	-	-	-	-	4	0	0	19	1	3	0
Processos sancionatórios concluídos	-	-	-	-	-	10	0	0	0	0	1	0
<b>Outras Atividades Imobiliárias <sup>(3)</sup></b>												
Empresas inspeccionadas	57	255	117	12	4	4	-	-	-	-	-	-
Processos sancionatórios iniciados	376	499	409	159	40	11	-	-	-	-	-	-
Processos sancionatórios concluídos	120	77	73	40	16	18	-	-	-	-	-	-
<b>Plataformas Eletrónicas <sup>(4)</sup></b>												
Empresas inspeccionadas	5	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Processos sancionatórios iniciados	134	267	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Processos sancionatórios concluídos	6	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Recursos Humanos</b>												
N.º de Colaboradores/as	133	121	122	129	129	129	127	126	127	133	139	137

<sup>(1)</sup> O atual regime jurídico a que fica sujeito a atividade da construção (Lei n.º 41/2015, de 3 de junho) prevê a existência de alvará de empreiteiro de obras públicas e alvará de empreiteiro de obras particulares. O Título de Registo existente até então, passa a designar-se Certificado, estando previsto o Certificado de Empreiteiro de obras públicas e o Certificado de empreiteiro de obras particulares.

<sup>(2)</sup> O atual regime jurídico a que fica sujeita a atividade de mediação imobiliária (Lei n.º 15/2013, de 8 de fevereiro) já não contempla a atividade de Angariação Imobiliária

<sup>(3)</sup> Outras Atividades Imobiliárias englobam Promoção imobiliária, Compra e Venda de imóveis e Administração de Condomínios.

<sup>(4)</sup> O atual regime jurídico de acesso à atividade de gestão e exploração de plataformas eletrónicas de contratação pública (Lei n.º 96/2015, de 17 de agosto) atribui ao IMPIC, I.P. competências de fiscalização do cumprimento da lei, assim como de aplicação de sanções.